



**PROVINCIA SANTO DOMINGO**  
*Ayuntamiento del Municipio Santo Domingo Este*  
**DESPACHO DE LA SECRETARÍA GENERAL**

**“AÑO DEL BICENTENARIO DEL PATRICIO MATÍAS RAMÓN MELLA Y CASTILLO EN EL MSDE”**

**DISCURSO DEL LIC. JUAN LÓPEZ, SECRETARIO GENERAL DEL ASDE, EN EL ACTO DE INAUGURACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL DEL ASDE, 21-6-16:**

- EXCELENTÍSIMO PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA, LIC. DANILO MEDINA SÁNCHEZ,
- LIC. CRISTINA LIZARDO, HONORABLE SENADORA DE LA PROVINCIA Y PRESIDENTA DEL SENADO DE LA REPÚBLICA,
- HONORABLE ALCALDESA JEANNETTE MEDINA LUCIANO,
- LIC. ANA TEJEDA, HONORABLE PRESIDENTA DEL CONCEJO DE REGIDORES,
- HONORABLE ALCALDE RAFAEL HIDALGO, PRESIDENTE DE LA FEDERACIÓN DOMINICANA DE MUNICIPIOS (FEDOMU),
- HONORABLE ALCALDE ELECTO ALFREDO MARTÍNEZ,
- RESPETABLE LIC. BERLINESA FRANCO VIUDA DE LOS SANTOS,
- RESPETABLE FRAY ARÍSTIDES JIMÉNEZ RICHARDSON,
- A TRAVES DE USTEDES NUESTROS SALUDOS A LOS DEMÁS MIEMBROS DE LA MESA DE HONOR,
- HONORABLES DIPUTADOS Y DIPUTADAS,
- HONORABLES REGIDORAS Y REGIDORES,
- RESPETADOS DIRIGENTES COMUNITARIOS DE NUESTRO MUNICIPIO,
- COMPAÑEROS FUNCIONARIOS Y PERSONAL ADMINISTRATIVO DE NUESTRO AYUNTAMIENTO,
- DISTINGUIDOS INVITADOS,
- AMIGOS REPRESENTANTES DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN, EN ESPECIAL LOS QUE LABORAN EN NUESTRO MUNICIPIO,
- BUENAS TARDES, SEÑORAS Y SEÑORES:

PARA NADIE ES UN SECRETO QUE UNO DE LOS OBJETIVOS Y MAS APRECIADOS SUEÑOS DEL ALCALDE JUAN DE LOS SANTOS ERA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PALACIO MUNICIPAL QUE AL MISMO TIEMPO QUE ALBERGARA CON DIGNIDAD A LAS AUTORIDADES Y TRABAJADORES DEL AYUNTAMIENTO TAMBIÈN FUERA UN SIMBOLO QUE CONTRIBUYERA CON EL ORGULLO, SENTIMIENTO DE PERTENENCIA Y CONSOLIDACIÓN DE LA IDENTIDAD DE LOS HABITANTES DE SANTO DOMINGO ESTE, MUNICIPIO CABECERA DE LA PROVINCIA SANTO DOMINGO Y EL DE MAYOR HABITANTES DE LA R. DOMINICANA.

ESTE OBJETIVO SURGIÓ PORQUE A LA LLEGADA DE JUAN DE LOS SANTOS COMO ALCALDE DEL MUNICIPIO, LAS LABORES DEL AYUNTAMIENTO SE REALIZABAN EN SIETE DIFERENTES Y DISPERSOS LOCALES, POR LOS CUALES SE PAGABA UNA ALTA MENSUALIDAD, LO QUE TAMBIÈN AFECTABA LA IMAGEN Y LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS QUE EL AYUNTAMIENTO DEBE OFRECER A SUS MUNÍCIPES Y VISITANTES.

POR TALES RAZÓN, EN EL 2007, EL ALCALDE JUAN DE LOS SANTOS INICIÓ LA INGENTE TAREA DE CONSTRUIR EL PALACIO MUNICIPAL DE SANTO DOMINGO ESTE.

PARA ESTOS PROPÓSITOS TUVO A BIEN GESTIONAR LA COLABORACIÓN DE LA DIRCCIÓN NACIONAL DEL CODIA QUE, SOBRE EL PARTICULAR, LE BRINDÓ UNA EXCELENTE ASESORÍA.

LUEGO QUE FUERA DESECHADA LA IDEA DE CONTINUAR CON LA CONSTRUCCIÓN DEL PALACIO EN EL ANTIGUO ALMACÈN DE LA ALGODONERA, QUE HABÌA EMPEZADO LA GESTIÓN QUE LE ANTECEDIÓ, PORQUE SUS ESTRUCTURAS Y REDUCIDO TERRENO NO ERAN APTO PARA DICHA CONSTRUCCIÓN, ENTONCES SE INICIÒ LA BÚSQUEDA DEL SOLAR APROPIADO, QUE RESULTÒ SER ESTE ESPACIO, EN EL QUE SE ENCONTRABA LA EDIFICACIÓN DE LA ANTIGUA PIDOCA.

MEDIANTE UN PERMUTA DE DOS TERRENOS DEL AYUNTAMIENTO CON LA DIRECCIÓN NACIONAL DE PRO-INDUSTRIA, DEBIDAMENTE AUTORIZADO POR EL DECRETO NO. 52-11 DEL PRESIDENTE LEONEL FERNÁNDEZ, SE TRASPASO ESTE SOLAR AL AYUNTAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL, QUE HOY, CON ORGULLO Y GRACIAS A LA VISIÓN Y PERSEVERANCIA DEL INOLVIDABLE ALCALDE JUAN DE LOS SANTOS, ESTAMOS INAUGURANDO.

YA CON EL TERRENO SELECCIONADO, SE DISEÑO DEL PROYECTO, SE GESTIONÓ SU APROBACIÓN ANTE EL HONORABLE CONCEJO DE REGIDORES Y UN PRÉSTAMO DE 300 MILLONES DE PESOS EN EL BANCO DE RESERVAS PARA SU CONSTRUCCIÓN.

600 MILLONES DE PESOS ES EL COSTO APROXIMADO DE ESTE EDIFICIO, SIN LOS MUEBLES Y MODERNOS EQUIPOS TECNOLÓGICOS QUE CONTIENE.

PARA ESTA CONSTRUCCIÓN SE REALIZARON 6 DIFERENTES LICITACIONES PÚBLICAS NACIONALES:

1) LICITACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO Y SU ELECTRIFICACIÓN, GANDANA POR LA EMPRESA INGENIEROS, EVALUADORES Y CONSULTORES (IECCA) QUE PRESIDE EL ING. PEDRO RADHAMES PEÑA FERREIRA,

2) PARA LA INSTALACIÓN DE UN SISTEMA MODERNO DE DATA E INFORMATICA DE TODAS LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y SERVICIOS, LA CUAL FUE GANADA POR LA EMPRESA OMEGA TECH, REPRESENTADA POR EL SEÑOR ALVIN JIMÉNEZ FERNÁNDEZ,

3) PARA EL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN TOTAL DEL EDIFICIO, LA LICITACIÓN QUE OBTUVO LA EMPRESA NAUCA, QUE PRESIDE EL ING. FRANK FULCAR.

4) PARA LA ADQUISICIÓN DE LOS MUEBLES Y EQUIPOS ADECUADOS PARA EL PALACIO, LA LICITACIÓN FUE GANADA POR EL CONSORCIO KAISER, CUYO PRESIDENTE ES EL SEÑOR FAUSTO FRANCISCO CORONADO,

5) PARA EL PROCESO DE SUPERVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE TODO EL PROCESO DE LA CONSTRUCCIÓN GANO LA EMPRESA CONSULTORES ASOCIADOS, REPRESENTADA POR EL ING. CESAR FERNÁNDEZ PICHARDO

Y 6) PARA LA DECORACIÓN DEL EDIFICIO CON CUADROS SE CONTRATÓ LOS SERVICIOS DE VARIOS ARTISTAS DOMINICANOS Y PARA EDICIÓN DE FOTOS SOBRE PAISAJES Y SÍMBOLOS DEL MUNICIPIO SE GESTIONÓ LOS SERVICIOS DE LOS ESTUDIANTES DE ARTE DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR COMUNITARIO (CONOCIDO COMO EL COMMUNITY COLLEGE DE SAN LUIS).

TODAS ESTAS LICITACIONES FUERON PUBLICAS, Y DEBIDAMENTE MONITOREADAS Y AVALADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS.

A CONTINUACIÓN LES INFORMO SOBRE LAS PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS DEL PALACIO MUNICIPAL DE SANTO DOMINGO ESTE:

- CONSTRUIDO EN 12 MIL METROS CUADRADOS, CON CAPACIDAD PARA ESTACIONAMIENTO DE 275 VEHÍCULOS, 25 MOTOCICLETAS Y AREA PARA CARGA Y DESCARGA, SIMULTANEAMENTE.
- SU ASPECTO FORMAL LO SIMBOLIZA LA LETRA A, QUE INICIA LA PALABRA AYUNTAMIENTO. ES UNA EDIFICACION FORMADA POR TRES CUERPOS, UNO CENTRAL Y DOS LATERALES. LOS CUERPOS LATERALES REPRESENTAN LOS BRAZOS ABIERTOS QUE ACOGEN AL PUEBLO QUE SERA BIEN RECIBIDO EN SUS OFICINAS.
- CONSTA DE CINCO NIVELES EN EL CENTRO Y DE CUATRO NIVELES EN LOS DOS LATERALES.
- CONSTRUIDO CON EL SISTEMA ANTI-SISMO
- TIENE OFICINAS PARA EL BUFETE DIRECTIVO DEL CONCEJO DE REGIDORES, PARA CADA UNO DE LOS 33 REGIDORES Y SALONES DE REUNIONES PARA LOS BLOQUES DE REGIDORES.
- UNA MODERNA SALA CAPITULAR, CON SISTEMA DE SONIDO Y AUDIOVISUAL, CON CAPACIDAD PARA 43 REGIDORES, Y ESPACIOS ACONDICIONADOS PARA RECIBIR A LA PRENSA Y MUNICIPALES QUE QUIERAN OBSERVAR EL DESARROLLO DE SUS REUNIONES.

- TIENE UN SISTEMA ANTIRRAYOS Y TAMBIÉN UN SISTEMA CONTRA INCENDIO
- CONSTA DE SALONES PARA REUNIONES EN LOS CUATRO NIVELES.
- 4 ASCENSORES: DOS EN EL CENTRO PARA LA PARTE EJECUTIVA Y
- DOS ASCENSORES EN LOS LATERALES PARA EMPLEADOS Y VISITANTES
- POSEE TRES PLANTAS ELECTRICAS DE EMERGENCIA QUE TRABAJARAN DE FORMA SINCRONIZADAS, CON CAPACIDAD PARA 1,500 KILOWATTS.
- SE LE INTEGRÓ UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SHILLERT, QUE PERMITE TRABAJAR DE ACUERDO A LA DEMANDA, DESDE CLIMATIZAR TODO EL EDIFICIO SIMULTANEAMENTE, HASTA TRABAJAR SOLO CON UN SOLO ESPACIO SI FUERE LO NECESARIO.
- UNA GRAN PLAZA CENTRAL ABIERTA DE 2,000 METROS CUADRADOS, EN DONDE NOS ENCONTRAMOS, PARA REALIZAR ACTIVIDADES INSTITUCIONALES Y ACTOS SOCIALES Y CULTURALES.
- SALONES DE REUNIONES EN CADA DIRECCION Y UN GRAN SALON PARA REUNIONES DEL GABINETE
- COMEDOR PARA EMPLEADOS CON COCINA INTEGRADA Y CAPACIDAD PARA 200 COMENSALES A LA VEZ.
- PEQUEÑAS COCINAS POR DIRECCION.
- SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA CON 93 CAMARAS DISTRIBUIDAS EN TODAS LAS ÁREAS, EN LAS ENTRADAS Y SALIDAS DE LOS PARQUEOS.
- CONSTA DE ESPACIOS PARA LA DOTACION POLICIAL PERMANENTE DE SEGURIDAD CON DORMITORIOS, BAÑOS, COMEDOR, RECEPCION INMEDIATA A LOS VISITANTES.

- ESPACIO PARA ENFERMERIA CON AREA DE CONSULTA, EMERGENCIAS, BOTICA CON MEDICINAS PARA LOS EMPLEADOS.
- ESPACIO PARA UNA OFICINA AL SERVICIO DEL MINISTERIO DE TRABAJO,
- ESPACIO PARA LA GOBERNACION DEL PALACIO MUNICIPAL
- UN CÒMODO LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA COOPERATIVA DE EMPLEADOS DEL AYUNTAMIENTO,
- EL AREA DE ESTACIONAMIENTOS ESTA COMPLEMENTADA POR UNA GRAN ILUMINACION Y UNA JARDINERIA QUE PERMITIRA MITIGAR EL CALOR QUE GENERA EL ASFALTO DE LOS ESTACIONAMIENTOS.
  
- TAMBIEN CONSTA EN EL AREA EXTERIOR, DE UN SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL QUE EVITARA EL CUMULO DE AGUAS SUPERFICIALES.
  
- PARA LA SEGURIDAD, SE INCLUYO TAMBIEN PUERTAS DE SEGURIDAD, QUE PERMITIRA HACER LOS PASES CONTROLADOS EN LAS DIFERENTES DIRECCIONES.
- PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA ADEMAS DE LA ACOMETIDA TOMADA DESDE LA RED DEL ACUEDUCTO, TAMBIEN SE CONSTRUYO UNA CISTERNA CON CAPACIDAD PARA 55,000. GLS Y UN POZO CON BOMBA SUMERGIBLE, PARA LOS CASOS DE EMERGENCIA.

COMO SE PUEDE APRECIAR, SEÑORAS Y SEÑORES, ESTE ES UN VERDADERO PALACIO MUNICIPAL, COMPLETO, CONFORTABLE, MODERNO, DIGNO DE NUESTROS RESPETABLES HABITANTES Y PRODUCTO DE LA VISIÓN Y DEL SUEÑO CONVERTIDO EN REALIDAD DE NUESTRO INOLVIDABLE ALCALDE JUAN DE LOS SANTOS.

ESTE PALACIO MUNICIPAL ES UNO MÁS DE LOS MÚLTIPLES LEGADOS POSITIVOS DE LA GESTIÓN DEL ALCALDE JUAN DE LOS SANTOS QUE NOS AUTORIZA A DECIR CON SINCERO ORGULLO: **¡JUANCITO VIVE!, ¡JUANCITO VIVE!**

MUCHAS GRACIAS,

LIC. JUAN LOPEZ,  
SECRETARIO GENERAL DEL ASDE,

21 DE JUNIO DEL 2016.

